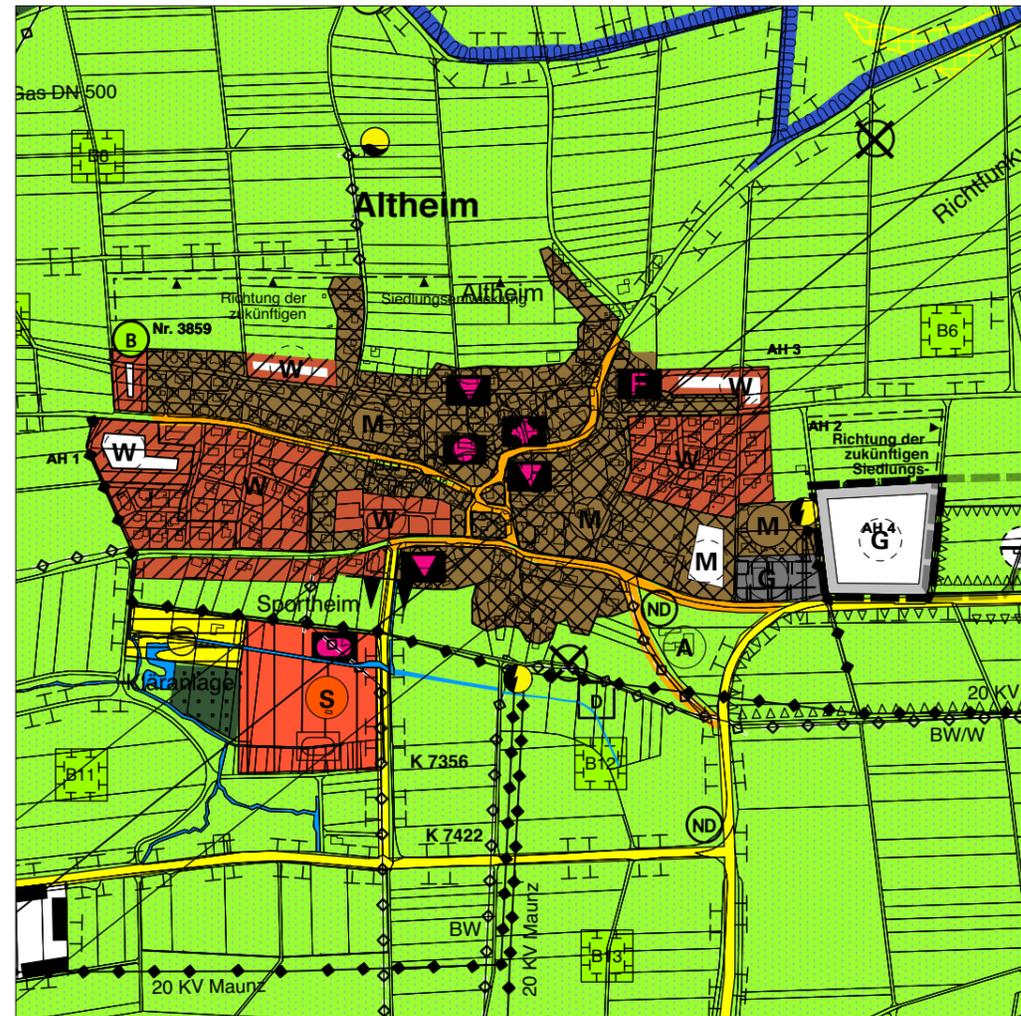


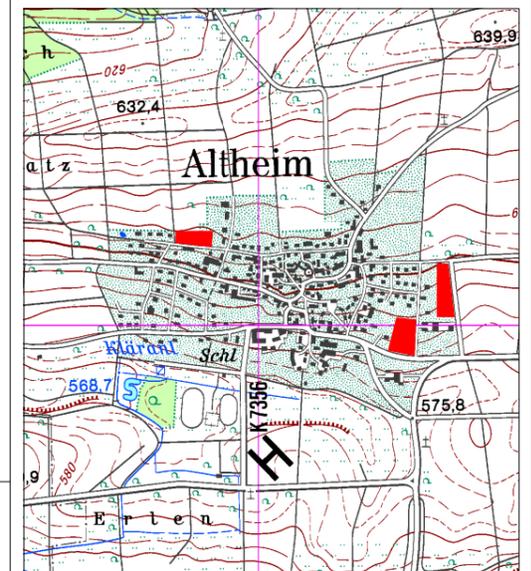
Bestandsdarstellung (mit in Verfahren befindlicher 2. Änderung)



7. Änderung

**Verfahrensübersicht**

<b>Aufstellungsbeschluss durch den gemeinsamen Ausschuss</b>	am _____
öffentliche Bekanntmachung	am _____
<b>Billigung Vorentwurf</b>	am _____
<b>Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit sowie Behörden und Träger öffentlicher Belange</b>	durchgeführt vom _____ bis _____
<b>Billigung Entwurf</b>	am _____
<b>Öffentl. Auslegung</b>	Beschluss am _____
öffentliche Bekanntmachung	am _____
durchgeführt vom _____ bis _____	
<b>Beteiligung der Behörden und Träger öffentlicher Belange</b>	Beschluss am _____
Benachrichtig. über öff. Ausl.	am _____
<b>Beschluss über Anregungen</b>	am _____
Feststellungsbeschluss	am _____
<b>Genehmigungsantrag</b>	am _____
<b>Genehmigung</b>	durch _____ am _____
<b>Wirksam werden der 7. Änderung durch öffentliche Bekanntmachung</b>	am _____



Übersichtslageplan Maßstab 1:20.000

**Legende**

**Auszug der Legende FNP**

Bereich der 7. Änderung (geplante Wohnbauflächen bzw. Rücknahme)

Bestand Planung

Bauflächen (§ 5 (2) Nr. 1 BauGB)

		Wohnbauflächen
		Mischbauflächen
		Gewerbliche Bauflächen
		Sonderbauflächen Zweckbestimmung Sport

Einrichtungen des Gemeinbedarfs (§ 5 (2) Nr. 2 BauGB)

		Öffentliche Verwaltung
		Kirche, kirchliche Einrichtung
		Kulturelle Einrichtung
		Sporteinrichtung
		Feuerwehr

Flächen für Versorgungsanlagen, für die Abfallwirtschaft und Abwasserbeseitigung sowie für Hauptversorgungs- Hauptwasserleitungen (§ 5(2) Nr. 4 BauGB)

		Trafostation
		Kläranlage
		Wasserbehälter (Wbh), Regenüberlaufbecken (RÜB) Pumpwerk (PW)
		Hauptversorgungsleitungen Strom 100 kV, 20 kV und Gas laut Planeinschrieb W= Wasserversorgung, A = Abwasserversorgung, BW = Brauchwasserversorgung

Flächen für die Landwirtschaft und Wald (§ 5 (2) Nr. 9 BauGB)

		Landwirtschaftliche Flächen
		Waldflächen

Wasserflächen und die für die Wasserwirtschaft vorgesehenen Flächen (§ 5 (2) Nr. 7 BauGB)

		Wasserfläche
--	--	--------------

Flächen für Aufschüttungen und Abgrabungen oder für die Gewinnung von Steinen, Erden und anderen Bodenschätzen (§ 5 (2) Nr. 8 BauGB)

		Abgrabungen, Steinbrüche
--	--	--------------------------

Flächen und Maßnahmen zum Ausgleich im Sinne des § 1a (3) / Suchfelder für landschaftspflegerische Maßnahmen

	Maßnahmenbereich für landschaftspflegerische Maßnahmen (vgl. Erläuterungsbericht)
	Waldrandgestaltung
	Suchfelder für den geplanten Baugebieten zugeordnete Ausgleichsflächen (vgl. Textteil)
	Sonstige Planzeichen
	Grenze des Planungsraumes
	Gemeindegrenzen
	Ortsdurchfahrtsgrenzen
	Aussiedlerhof
	Alllasten
	Bodendenkmal
	Geltungsbereich 2. Änderung

**Flächenbilanz**

<b>Herausnahme:</b>	
Geplante Wohnbaufläche Anteil AH2/AH3	- 0,8 ha
<b>Neuausweisung:</b>	
Geplante Mischbaufläche Forchenweg	+ 0,9 ha
Geplante Wohnbaufläche Schulstraße	+ 0,4 ha

Verwaltungsgemeinschaft  
Allmendingen / Altheim  
Alb-Donau-Kreis

Flächennutzungsplan 2015  
1. Teilfortschreibung  
7. Änderung / Flächentausch  
"Schulstraße / Forchenweg"

Planzeichnung VORENTWURF  
Stand: 29.11.2024

0 50 100 250  
Maßstab i.O.: M 1:10.000



Planfertiger:  
Studio Stadtlandschaften  
Stadtplanung Architektur GmbH  
Silberburgstraße 159A  
70178 Stuttgart  
T 0711. 255 09 55 0  
info@studiodstadtlandschaften.de