

Legende Bereich der 3. Änderung
 – geplante Gewerbefläche –

3. Änderung
 – Fläche Herausnahme –

Auszug der Legende FNP

Bauflächen (§ 5 (2) Nr. 1 BauGB)

		Wohnbauflächen
		Mischbauflächen
		Gewerbliche Bauflächen

Flächen für Versorgungsanlagen, für die Abfallwirtschaft und Abwasserbeseitigung sowie für Hauptversorgungs- Hauptwasserleitungen (§ 5(2) Nr. 4 BauGB)

		Wasserbehälter (Wbh), Regenüberlaufbecken (RÜB)
		Pumpwerk (PW) Hauptversorgungsleitungen Strom 100 kV, 20 kV und Gas laut Planeinschrieb W= Wasserversorgung, A = Abwasserversorgung, BW = Brauchwasserversorgung
		Vorrangflächen zur Nutzung von Windenergie

Wasserflächen und die für die Wasserwirtschaft vorgesehenen Flächen (§ 5 (2) Nr. 7 BauGB)

		Wasserschutzzone III
--	--	----------------------

Flächen für die Landwirtschaft und Wald (§ 5 (2) Nr. 9 BauGB)

		Landwirtschaftliche Flächen
		Waldflächen

Umgrenzung von Flächen für Schutzgebiete und Schutzobjekte im Sinne des Naturschutzrechts (§ 5 (4) BauGB)

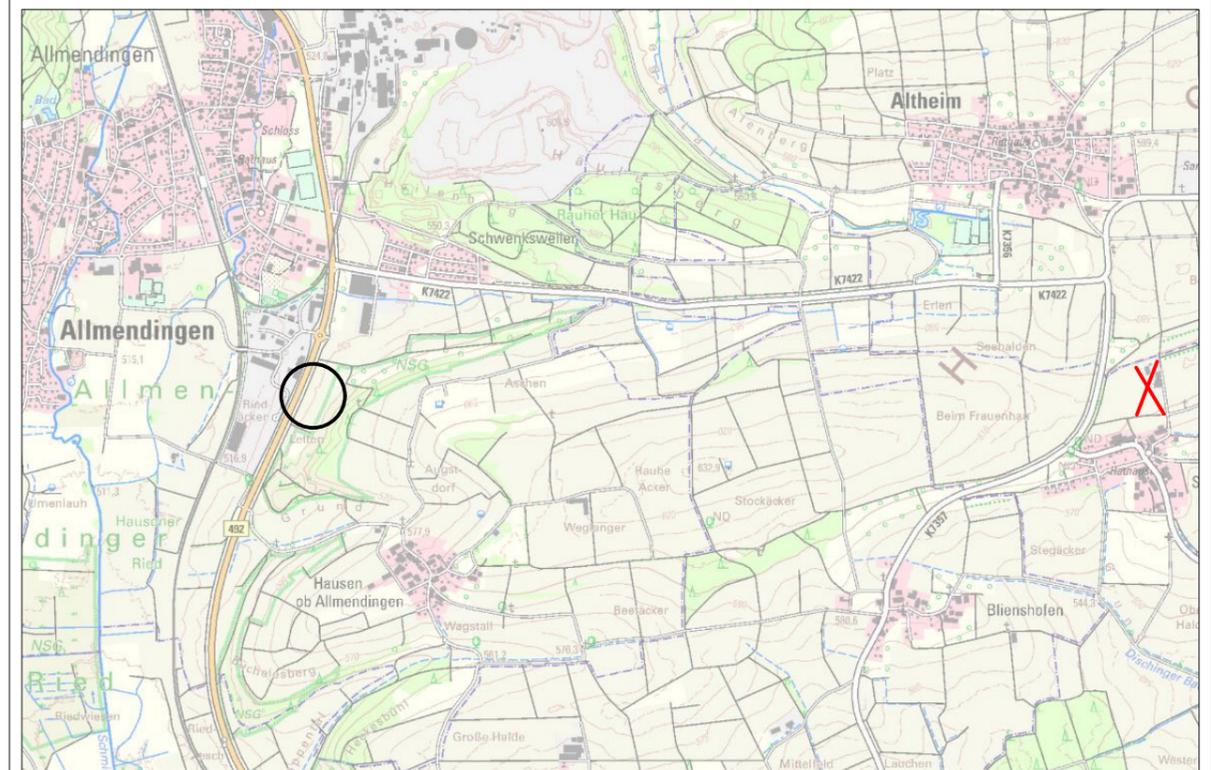
		Naturdenkmal
--	--	--------------

Flächen und Maßnahmen zum Ausgleich im Sinne des § 1a (3) /
Suchfelder für landschaftspflegerische Maßnahmen

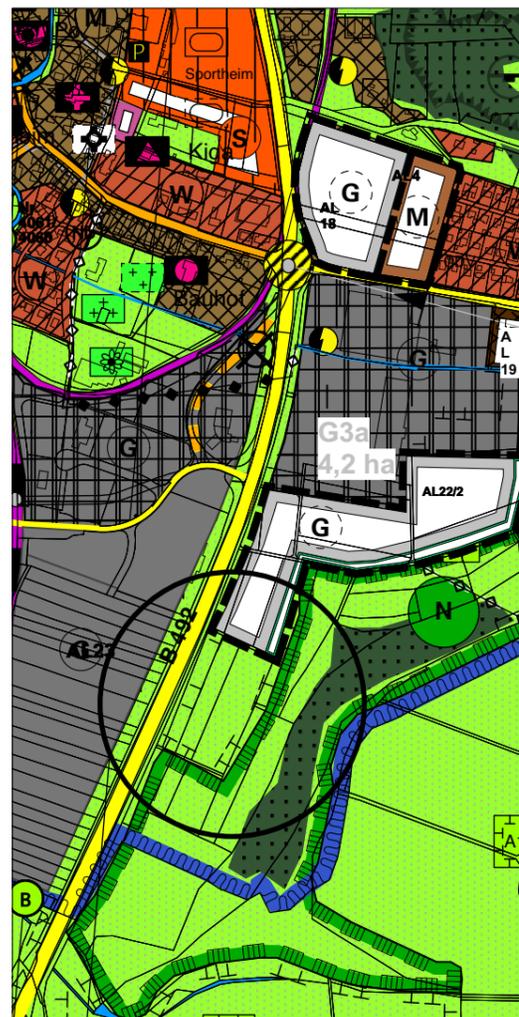
		Maßnahmenbereich für landschaftspflegerische Maßnahmen (vgl. Erläuterungsbericht)
		Waldrandgestaltung
		Suchfelder für den geplanten Baugebieten zugeordnete Ausgleichsflächen (vgl. Textteil)

Sonstige Planzeichen

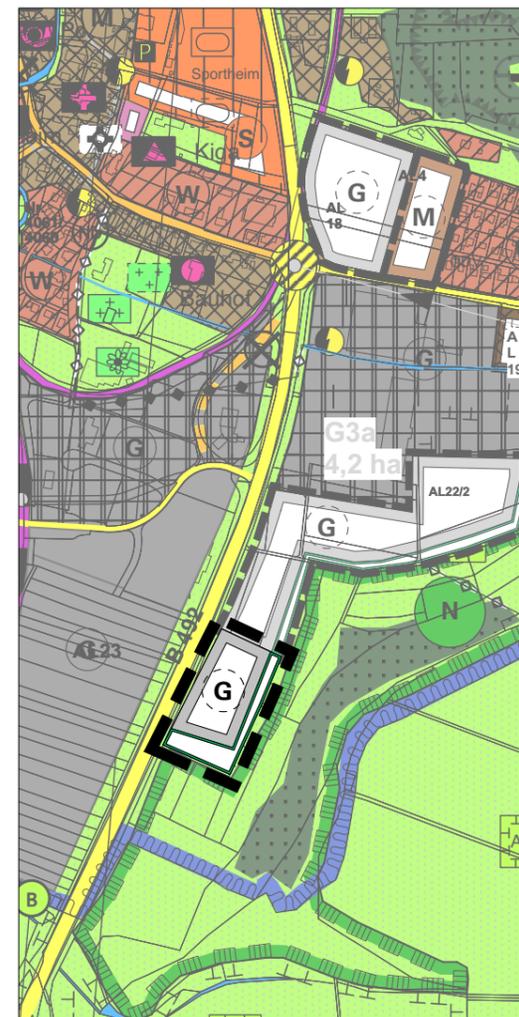
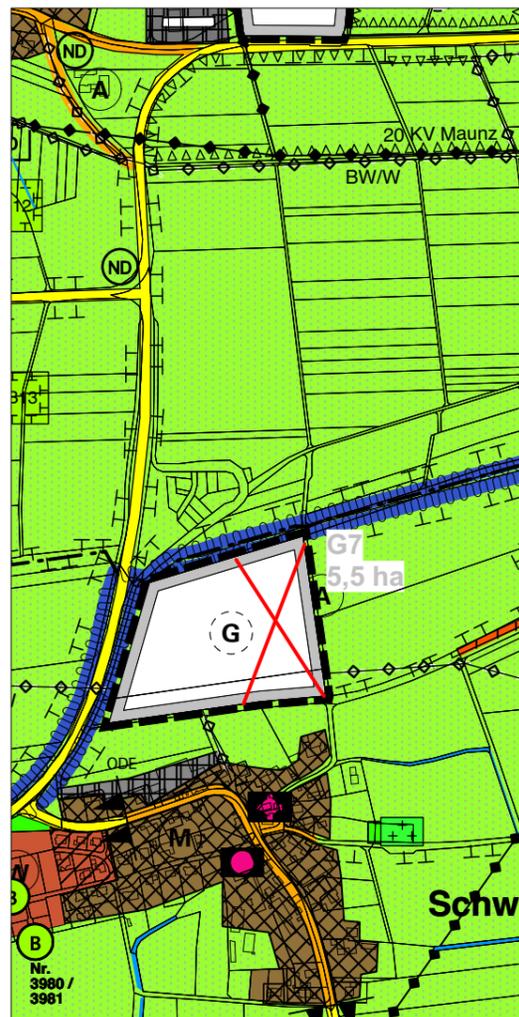
	Grenze des Planungsraumes
	Gemeindegrenzen
	Bodendenkmal



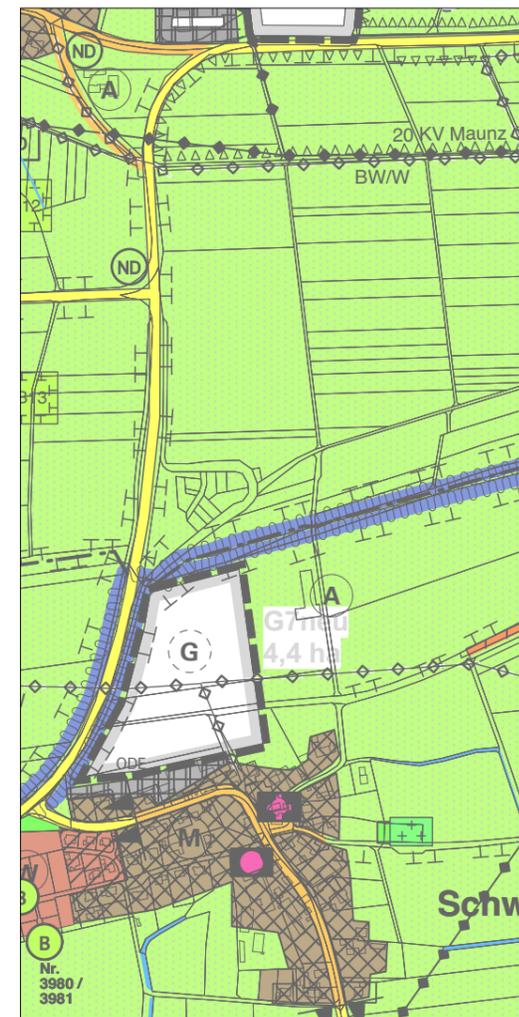
Übersichtslageplan, ohne Maßstab



Bestandsdarstellung



Planänderung



Verfahrensübersicht

Aufstellungsbeschluss durch den Gemeinsamen Ausschuss	am 28.11.2023
öffentliche Bekanntmachung	am _____
Billigung Vorentwurf	am _____
Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit sowie Behörden und Träger öffentlicher Belange	
durchgeführt vom _____	bis _____
Billigung Entwurf	am _____
Öffent. Auslegung	Beschluss am _____
öffentliche Bekanntmachung	am _____
durchgeführt vom _____	bis _____
Beteiligung der Behörden und Träger öffentlicher Belange	Beschluss am _____
Benachrichtig. über öff. Ausl.	am _____
Beschluss über Anregungen	am _____
Feststellungsbeschluss	am _____
Genehmigungsantrag	am _____
Genehmigung	am _____
durch _____	am _____
Wirksam werden der 3. Änderung durch öffentliche Bekanntmachung	am _____

Verwaltungsgemeinschaft
Allmendingen / Altheim
Alb-Donau-Kreis

Flächennutzungsplan 2015/
1. Teilfortschreibung

3. Änderung Gewerbefläche
Allmendingen Schwenksweiler Süd

Vorentwurf Planzeichnung

Stand: 08.01.2025

