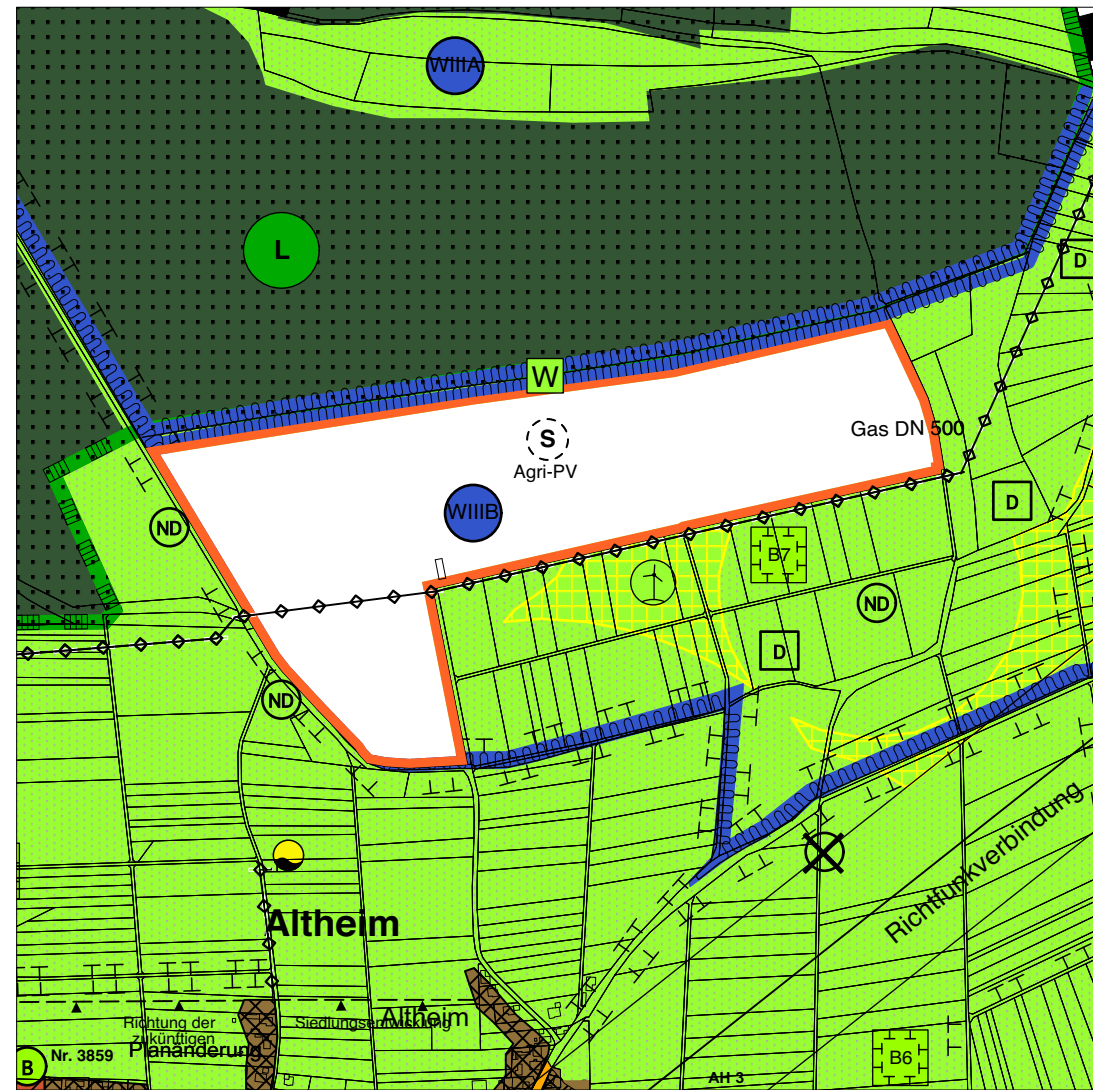


Bestandsdarstellung



Planänderung

Legende

Bereich der 1. Änderung (geplante Sonderbaufläche)

Auszug der Legende FNP

Bauflächen (§ 5 (2) Nr. 1 BauGB)

Sonderbauflächen
Zweckbestimmung siehe Planeintrag
Agri-PV = Agri-PV Anlage

Mischbauflächen

Flächen für Versorgungsanlagen, für die Abfallwirtschaft und Abwasserbeseitigung sowie für Hauptversorgungs- Hauptwasserleitungen (§ 5(2) Nr. 4 BauGB)

Wasserbehälter (Wbh), Regenüberlaufbecken (RÜB)
 Pumpwerk (PW)
 Hauptversorgungsleitungen
Strom 100 kV, 20 kV und Gas laut Planeinschrieb
W= Wasserversorgung, A = Abwasserversorgung,
BW = Brauchwasserversorgung

Vorrangflächen zur Nutzung von Windenergie

Wasserflächen und die für die Wasserwirtschaft vorgesehenen Flächen (§ 5 (2) Nr. 7 BauGB)

Wasserschutzzone III

Wasserschutzzone I

Flächen für die Landwirtschaft und Wald (§ 5 (2) Nr. 9 BauGB)

Landwirtschaftliche Flächen

Waldflächen

Umgrenzung von Flächen für Schutzgebiete und Schutzobjekte im Sinne des Naturschutzrechts (§ 5 (4) BauGB)

Naturdenkmal

Landschaftsschutzgebiet

Flächen und Maßnahmen zum Ausgleich im Sinne des § 1a (3) / Suchfelder für landespflegerische Maßnahmen

Maßnahmenbereich für landespflegerische Maßnahmen (vgl. Erläuterungsbericht zum FNP 2015)

Waldrandgestaltung

Suchfelder für den geplanten Baugebiet zugeordnete Ausgleichsflächen (vgl. Textteil)

Sonstige Planzeichen

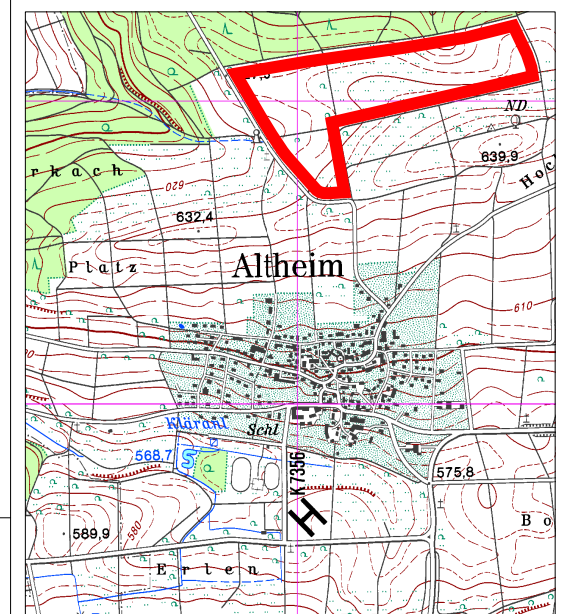
Grenze des Planungsraumes

Gemeindegrenzen

Bodendenkmal

Verfahrensübersicht

Aufstellungsbeschluss durch den gemeinsamen Ausschuss	am 28.11.2023
öffentliche Bekanntmachung	am 08.12.2023
Billigung Vorentwurf	am 28.11.2023
Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit sowie Behörden und Träger öffentlicher Belange	durchgeführt vom 18.12.2023 bis 26.01.2024
Billigung Entwurf	am _____
Öffentl. Auslegung	Beschluss am _____
öffentliche Bekanntmachung	am _____
durchgeführt vom	_____ bis _____
Beteiligung der Behörden und Träger öffentlicher Belange	Beschluss am _____
Benachrichtg. über öff. Ausl.	am _____
Beschluss über Anregungen	am _____
Feststellungsbeschluss	am _____
Genehmigungsantrag	am _____
Genehmigung durch	am _____
Wirksam werden der 1. Änderung durch öffentliche Bekanntmachung	am _____



Übersichtslageplan Maßstab 1:25.000

Verwaltungsgemeinschaft
Allmendingen / Altheim
Alb-Donau-Kreis

Flächennutzungsplan 2015
1. Teilfortschreibung
1. Änderung
Sonderbaufläche Agri-PV Kohlplattenhau

Planzeichnung ENTWURF
Stand: 08.01.2025

0 50 100 250
Maßstab i.O.: M 1:10.000



Planfertiger:
Studio Stadtlandschaften
Stadtplanung Architektur GmbH
Silberburgstraße 159A
70178 Stuttgart
T 0711. 255 09 55 0
info@studiodatlandschaften.de