

Verwaltungsgemeinschaft Allmendingen - Altheim

## **Flächennutzungsplan 2015**

### **1. Teilfortschreibung 2021**

#### **1. Änderung „Sonderbaufläche Agri-Photovoltaik Kohlplattenhau“**

(im Verfahren zu Beginn: „Sondergebiet Freiflächen-Photovoltaik“)

**Behandlung der Stellungnahmen aus der Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der  
Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange (gem. § 3 Abs. 2, § 4 Abs. 2 BauGB) im Rahmen der  
Beteiligung vom 17.02.2025 – 11.04.2025**

Stand 14.04.2025

Folgende Behörden und sonstige Träger öffentlicher Belange haben eine Stellungnahme abgegeben:

| <b>Nr.</b> | <b>Behörden und sonstige Träger öffentlicher Belange</b>                                                  | <b>Schreiben vom</b> |
|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|
| 1.         | Landratsamt Alb-Donau-Kreis                                                                               | 11.04.2025           |
| 2.         | Regierungspräsidium Tübingen<br>Abteilung 2, Wirtschaft, Raumordnung, Bau-, Denkmal- und Gesundheitswesen | 02.04.2025           |
| 3.         | Regierungspräsidium Tübingen<br>Abteilung 4, Straßenwesen und Verkehr                                     |                      |
| 4.         | Landesamt für Denkmalpflege im Regierungspräsidium Stuttgart                                              | 01.04.2025           |
| 5.         | Regierungspräsidium Freiburg,<br>Landesamt für Geologie, Rohstoffe und Bergbau                            | 20.03.2025           |
| 6.         | Deutsche Telekom AG                                                                                       | 12.03.2025           |
| 7.         | Netze BW GmbH (ehem. EnBW Regional AG<br>Regionalzentrum Oberschwaben)                                    | 21.03.2025           |
| 8.         | Netze-Gesellschaft Südwest mbH                                                                            | 19.03.2025           |
| 9.         | terranets bw GmbH                                                                                         | 17.03.2025           |
| 10.        | Polizeipräsidium Ulm                                                                                      |                      |
| 11.        | Kabel BW GmbH / Unitymedia BW GmbH                                                                        | 14.03.2025           |
| 12.        | Ehinger Energie GmbH & Co. KG                                                                             |                      |

|            |                                                                                                     |                      |
|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|
| 13.        | Zweckverband Hochsträßwasserversorgung                                                              |                      |
| 14.        | Regionalverband Donau-Iller                                                                         | 07.04.2025           |
| 15.        | IHK Ulm, Standortpolitik                                                                            | 11.04.2025           |
| 16.        | Handwerkskammer Ulm                                                                                 | 10.04.2025           |
| 17.        | Ericsson Services GmbH                                                                              | 11.03.2025           |
| 18.        | Bundesamt für Infrastruktur, Umweltschutz und Dienstleistungen der Bundeswehr                       | 10.03.2025           |
| 19.        | Stadt Ehingen (Donau)<br>Geschäftsstelle des gemeinsamen Gutachterausschusses bei der Stadt Ehingen |                      |
| 20.        | Stadt Ehingen                                                                                       | 19.03.2025           |
| 21.        | Gemeinde Schelklingen                                                                               | 13.03.2025           |
| 22.        | Stadt Erbach (Ringingen)                                                                            |                      |
| 23.        | BUND Regionalverband Donau-Iller                                                                    |                      |
| 24.        | NABU Bezirksgeschäftsstelle Allgäu-Donau-Oberschwaben                                               |                      |
| 25.        | LVN Landesnaturschutzverband BW e.V.<br>AK Alb-Donau-Kreis                                          |                      |
|            |                                                                                                     |                      |
| <b>Nr.</b> | <b>Öffentlichkeit</b>                                                                               | <b>Schreiben vom</b> |
| 1.         | keine                                                                                               |                      |

| Nr. | Datum                       | Behörden/Töb                       | Stellungnahmen der Behörden und Träger öff. Belange                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Abwägungsvorschlag                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|-----|-----------------------------|------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.  | Schreiben vom<br>11.04.2025 | Landratsamt<br>Alb-Donau-<br>Kreis | <p><b>1 Anregungen</b></p> <p><b>1.1 Bauen, Brand- und Katastrophenschutz Brandschutz</b></p> <p>1.1.1 Die Zufahrt von der öffentlichen Verkehrsfläche zum Gelände und die Wege innerhalb der Anlage müssen gem. VwV Feuerwehrflächen von Fahrzeugen mit einer Gesamtmasse von 16 Tonnen befahren werden können.</p> <p>1.1.2 Für die PV-Anlage ist an geeigneter Stelle eine Gleichstrom-Freischaltstelle vorzusehen, welche die Feuerwehr im Falle eines Brand- oder sonstigen Einsatzes betätigen kann. Der genaue Standort ist ggf. noch festzulegen.</p> <p>1.1.3 Alternativ kommen auch automatische Abschalteinrichtungen in Betracht. Die Hauptstromverteiler und Zähler- / Verteilerkasten sind mit einem entsprechenden Hinweisschild nach BGV A8 zu kennzeichnen.</p> <p>1.1.4 Für das Gelände ist ein Feuerwehrplan nach DIN 14095 zu erstellen. In dem Plan muss die Leitungsführung bis zum / zu Wechselrichter/-n und von dort bis zum Übergabepunkt des Energieversorgungsunternehmens erkennbar sein.</p> <p>1.1.5 Bei der Feuerwehr sowie in der Leitstelle muss eine Telefonnummer mit der dauerhaften Erreichbarkeit eines Verantwortlichen für die bauliche Anlage sowie Adresse und Erreichbarkeit des zuständigen Energieversorgungsunternehmens hinterlegt werden.</p> <p><b>1.2 Forst, Naturschutz</b></p> <p>Forst</p> <p>1.2.1 Grundsätzlich bestehen keine Bedenken. Wir verweisen auf die Stellungnahme vom 26.01.2024.</p> | <p>Kenntnisnahme<br/>Ein entsprechender Hinweis wird in die Planunterlagen aufgenommen.</p> <p>Kenntnisnahme<br/>Ein entsprechender Hinweis wird in die Planunterlagen aufgenommen.</p> <p>Kenntnisnahme<br/>Ein entsprechender Hinweis wird in die Planunterlagen aufgenommen.</p> <p>Kenntnisnahme<br/>Ein entsprechender Hinweis wird in die Planunterlagen aufgenommen.</p> <p>Kenntnisnahme<br/>Ein entsprechender Hinweis wird in die Planunterlagen aufgenommen.</p> <p>Kenntnisnahme<br/>Keine relevanten Hinweise oder Einwände<br/>siehe Abwägung zur genannten Stellungnahme</p> |

| Nr. | Datum | Behörden/Töb | Stellungnahmen der Behörden und Träger öff. Belange                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Abwägungsvorschlag                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|-----|-------|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|     |       |              | <p><b>1.2.2 Naturschutz</b><br/>Vonseiten der unteren Naturschutzbehörde bestehen gegen die FNP-Änderung grundsätzlich keine Bedenken. Es wird auf die Stellungnahme zum Bebauungsplan „Sondergebiet Freiflächen-Photovoltaik Kohlplattenhau“ vom 25.01.2024 verwiesen.</p> <p>Im Bebauungsplanverfahren müssen Untersuchungen zum Artenschutz erfolgen, ggf. erforderliche Maßnahmen abgeleitet sowie die Kompensation des Eingriffs, inklusive Eingrünung, dargestellt werden. Mögliche Summationswirkungen in Bezug auf die angrenzende Agri-PV Fläche müssen dabei berücksichtigt werden.</p> <p><b>1.3 Umwelt- und Arbeitsschutz</b><br/><b>Wassergefährdende Stoffe</b><br/><b>1.3.1</b> Zum nachfolgenden Bebauungsplan: Für sämtliche Anlagen, Anlagenteile und Rohrleitungen, die wassergefährdende Stoffe enthalten, sind Auffangvorrichtungen zu schaffen. Das Volumen der Auffangeinrichtungen ist so zu bemessen, dass der Rauminhalt des größten Behältnisses oder 10% des Gesamtvolumens der Anlage bis zu einem Volumen von 100 Kubikmetern, 3% des Gesamtvolumens bei einem Volumen von mehr als 100 bis zu 1.000 Kubikmetern und 2% des Gesamtvolumens bei einem Volumen von mehr als 1.000 Kubikmetern aufgefangen werden können. Die Auffangvorrichtungen sind dicht und gegen die darin gelagerten Medien beständig auszubilden.</p> <p><b>2 Hinweise</b><br/><b>2.1 Ländlicher Raum, Kreisentwicklung</b><br/><b>2.1.1</b> Es bestehen keine Bedenken gegen die 1. Änderung des Flächennutzungsplans. Bitte teilen Sie uns entsprechend</p> | <p>Kenntnisnahme<br/>Keine grundsätzlichen Bedenken.<br/>Die Abwägung erfolgt auf Ebene des Bebauungsplans.</p> <p>Kenntnisnahme<br/>Im Bebauungsplanverfahren erfolgte eine artenschutzrechtliche Prüfung und es wurde ein Umweltbericht angefertigt.</p> <p>Kenntnisnahme<br/>Maßnahmen zum Schutz der Umwelt vor wassergefährdenden Stoffen sind auf Ebene des Bebauungsplans festzusetzen.</p> <p>Kenntnisnahme</p> |

| Nr.     | Datum                    | Behörden/Töb                 | Stellungnahmen der Behörden und Träger öff. Belange                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Abwägungsvorschlag                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|---------|--------------------------|------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|         |                          |                              | <p>§ 3 Abs. 2 BauGB mit, wie Sie diese Stellungnahme behandelt haben.</p> <p><b>2.2 Verkehr und Mobilität</b><br/>Verkehrsbehörde<br/>2.2.1 Die Zuständigkeit liegt bei der VG Allmendingen als örtliche Straßenverkehrsbehörde.</p> <p><b>2.3 Umwelt- und Arbeitsschutz</b><br/>Boden- und Grundwasserschutz<br/>Im Entwurf zum Umweltbericht, Stand: 08.01.2025, Ziffer 1.1.2 „sonstige Schutzgebiete“ ist der Satz „Wasserschutzgebiet Zippenäcker, Zone IIIB des ZV Griesinger Wasserversorgung“ zu ersetzen durch „Wasserschutzgebiet Zippenäcker, Zone IIIB der Stadt Erbach“.</p> <p><b>2.4 Flurneuordnung</b><br/>2.4.1 Es werden keine Einwendungen vorgebracht.</p> | <p>Keine Bedenken.</p> <p>Kenntnisnahme</p> <p>Kenntnisnahme<br/>Der Satz wird im Umweltbericht angepasst.</p> <p>Kenntnisnahme<br/>Keine Einwendungen.</p>                                                                                                                                                                                                         |
| 2. / 3. | Schreiben vom 02.04.2025 | Regierungspräsidium Tübingen | <p><b>I. Belange der Raumordnung</b></p> <p>Aus Sicht der Raumordnung werden keine Anregungen oder Bedenken vorgebracht.</p> <p><b>II. Belange der Landwirtschaft</b></p> <p>Ob es sich bei der geplanten Anlage tatsächlich um eine Agri-PV-Anlage handelt kann anhand der vorgelegten Unterlagen nicht beurteilt werden.<br/>Grundsätzlich bestehen aus regional übergeordneter landwirtschaftlich fachlicher Sicht Bedenken gegenüber der Inanspruchnahme von hochwertigen landwirtschaftlichen Flächen. Diese können nur zurückgestellt werden, wenn es sich um eine Agri-PV-Anlage nach den Vorgaben der DIN SPEC 91434:2021-05 handelt.</p>                             | <p>Kenntnisnahme<br/>Keine Anregungen oder Bedenken.</p> <p>Kenntnisnahme<br/>Es handelt sich um eine Agri-PV Anlage, nähere Spezifizierungen, wie unter anderem auch die Orientierung an der DIN SPEC 91434:2021-05 sind auf Ebene des Flächennutzungsplans nicht sinnvoll, finden aber im Bebauungsplan statt, welcher im Parallelverfahren aufgestellt wird.</p> |

| Nr. | Datum                    | Behörden/Töb                                                                | Stellungnahmen der Behörden und Träger öff. Belange                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Abwägungsvorschlag                                                                                                                                                            |
|-----|--------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|     |                          |                                                                             | <p><b>III. Belange des Naturschutzes</b></p> <p>Die höhere Naturschutzbehörde ist von dem Vorhaben weiterhin nicht betroffen.</p> <p><b>IV. Belange des Klimaschutzes</b></p> <p>Es wird auf die erste Stellungnahme zu den Belangen des Klimaschutzes vom 23.01.2024 verwiesen.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | <p>Kenntnisnahme<br/>Keine grundsätzlichen Bedenken</p> <p>Kenntnisnahme<br/>Keine neuen Hinweise oder Einwände<br/>Die Stellungnahme vom 23.01.2024 wurde eingearbeitet.</p> |
| 4.  | Schreiben vom 01.04.2025 | Landesamt für Denkmalpflege im Regierungspräsidium Stuttgart                | Unser Hinweis hat Eingang in die Planunterlagen gefunden. Weitere Anregungen und Hinweise werden von unserer Seite nicht vorgebracht.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Kenntnisnahme<br>Keine Anregungen oder Hinweise.                                                                                                                              |
| 5.  | Schreiben vom 20.03.2025 | Regierungspräsidium Freiburg, Landesamt für Geologie, Rohstoffe und Bergbau | <p>Das Landesamt für Geologie, Rohstoffe und Bergbau (LGRB) im Regierungspräsidium Freiburg hat auf Grundlage der ihm vorliegenden Informationen und seiner regionalen Kenntnisse zu den Aufgabenbereichen, die durch das Vorhaben berührt werden, mit dem Schreiben Az. 2511 // 23-05594 vom 19.01.2024 Stellung genommen. Unter Verweis auf die dort geäußerten, weiterhin gültigen Hinweise und Anregungen sowie Ziffer 4.4 der Begründung zur 1. Flächennutzungsplanänderung (Stand 08.01.2025) sind von unserer Seite zum in der Offenlage modifizierten Planvorhaben keine weiteren Anmerkungen vorzubringen.</p> <p><b>Allgemeine Hinweise</b><br/><b>Anzeige, Übermittlung und Bereitstellung von Geologie-Daten nach Geologiedatengesetz (GeolDG)</b><br/>Für geologische Untersuchungen und die daraus gewonnenen Daten besteht nach den Bestimmungen des Geologiedatenge-</p> | <p>Kenntnisnahme<br/>Keine neuen Hinweise oder Einwände, bisherige Stellungnahme vom 19.01.2024 wurde eingearbeitet.</p> <p>Kenntnisnahme</p>                                 |

| Nr. | Datum                    | Behörden/Töb                                                        | Stellungnahmen der Behörden und Träger öff. Belange                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Abwägungsvorschlag                                                                                                             |
|-----|--------------------------|---------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|     |                          |                                                                     | <p>setzes (GeoIDG) eine Übermittlungspflicht gegenüber dem LGRB. Weitere Informationen hierzu stehen Ihnen im LGRBanzeigeportal zur Verfügung.</p> <p><b>Weitere Informationsquellen des LGRB im Internet</b><br/>Informationen zu den Untergrundverhältnissen sowie weitere raumbezogene Informationen können fachübergreifend und maßstabsabhängig der LGRBhomepage entnommen werden. Bitte nutzen Sie hierzu auch den LGRB-Kartenviewer sowie LGRBwissen.<br/>Insbesondere verweisen wir auf unser Geotop-Kataster.<br/>Beachten Sie bitte auch unser aktuelles Merkblatt für Planungsträger.</p> | <p>Hinweis wird in die Planunterlagen übernommen.</p> <p>Kennntnisnahme<br/>Hinweis wird in die Planunterlagen übernommen.</p> |
| 6.  | Schreiben vom 12.03.2025 | Deutsche Telekom AG                                                 | <p>Gegen die Änderung des Flächennutzungsplanes haben wir keine Einwände, möchten jedoch auf Folgendes hinweisen:</p> <p>Im Planbereich befinden sich großräumig keine Telekommunikationslinien der Telekom, wie aus beigefügtem Plan ersichtlich wird (Plan erscheint leer).<br/>Die entsprechenden Pläne können bei Bedarf unter <a href="https://trassenauskunftkabel.telekom.de/">https://trassenauskunftkabel.telekom.de/</a> eingesehen werden.</p>                                                                                                                                            | <p>Kennntnisnahme<br/>Keine Einwände.</p>                                                                                      |
| 7.  | Schreiben vom 21.03.2025 | Netze BW GmbH (ehem. EnBW Regional AG Regionalzentrum Oberschwaben) | <p>Im Geltungsbereich des Flächennutzungsplans bestehen Versorgungsanlagen der Netze BW GmbH.<br/><u>Stellungnahme der Kabel- &amp; und Freileitung Hochspannung - Portfolio- &amp; Stakeholdermanagement Sparte 110-kV-Netz (NETZ TILM)</u></p> <p>Seitens des Genehmigungsmanagements Netzentwicklung Projekte bestehen keine Bedenken gegen die Änderung des Flächennutzungsplans.</p> <p>Für die überörtliche Stromversorgung bestehen im Geltungsbereich der FNP-Änderung keine Trassen für 110-kV-Leitungen der</p>                                                                            | <p>Kennntnisnahme</p> <p>Kennntnisnahme<br/>Keine Bedenken.</p>                                                                |

| Nr. | Datum                    | Behörden/Töb                   | Stellungnahmen der Behörden und Träger öff. Belange                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Abwägungsvorschlag                                                                                                                                                                                      |
|-----|--------------------------|--------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|     |                          |                                | <p>Netze BW.</p> <p>Stellungnahme der Netzentwicklung Süd Netzplanung Sparte Strom (Mittel- und Niederspannung) (NETZ TESN)</p> <p>Zum o.g. FNP haben wir grundsätzlich keine Bedenken vorzubringen.</p> <p>Sollten Sie zu Planungszwecken und Aktualisierung Ihrer Planunterlagen eine Übersicht unserer Netze benötigen, so erhalten Sie diese bei unserer Leitungsauskunft online über <a href="http://www.netze-bw.de/leitungsauskunft">http://www.netze-bw.de/leitungsauskunft</a> oder über das E-Mailpostfach <a href="mailto:Leitungsauskunft-sued@netze-bw.de">Leitungsauskunft-sued@netze-bw.de</a> in verschiedenen Dateiformaten.</p> <p>Der weitere Ausbau der Leitungsnetze richtet sich nach den zukünftigen energietechnischen Anforderungen. Bei der Bauflächenentwicklung wird je nach Bedarf das vorhandene Netz erweitert. Bitte beteiligen Sie uns dazu auf Ebene der Bebauungsplanung erneut.</p> <p>Wir bitten darum, unsere Stellungnahme im weiteren Verfahren zu berücksichtigen und uns über das Abwägungsergebnis zu informieren, nach Abschluss des Verfahrens das Inkrafttreten des Flächennutzungsplans mitzuteilen und uns eine endgültige Fassung des Flächennutzungsplans in digitaler Form an unsere E-Mail-Sammelpostfachadresse <a href="mailto:bauleitplanung@netze-bw.de">bauleitplanung@netze-bw.de</a> zuzusenden.</p> | <p>Kenntnisnahme<br/>Keine Bedenken.</p> <p>Eine Beteiligung auf Ebene der Bebauungsplanung erfolgt.</p> <p>Kenntnisnahme<br/>Die Netze BW wird weiterhin über den Stand des Verfahrens informiert.</p> |
| 8.  | Schreiben vom 19.03.2025 | Netze-Gesellschaft Südwest mbH | <p>Im Geltungsbereich dieser Flächennutzungsplanänderung, sind derzeit <b>keine</b> Gasleitungen der <b>Netze-Gesellschaft Südwest mbH</b> vorhanden oder geplant. Somit sind wir hiervon <b>nicht</b> betroffen.</p> <p>Eine weitere Beteiligung am Verfahren ist dadurch <b>nicht</b> erforderlich.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | <p>Kenntnisnahme<br/>Die Netze-Gesellschaft Südwest GmbH wird im weiteren Verfahren nicht beteiligt.</p>                                                                                                |
| 9.  | Schreiben vom 17.03.2025 | terraneis bw GmbH              | <p>Im räumlichen Geltungsbereich liegen Anlagen der terraneis bw GmbH.</p> <p>Wie Sie den beigefügten Planunterlagen entnehmen können,</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | <p>Kenntnisnahme<br/>Eine Abstimmung mit terraneis bw zur Stellungnahme ist auf Ebene des Bebauungsplans, welcher im Parallelverfahren</p>                                                              |

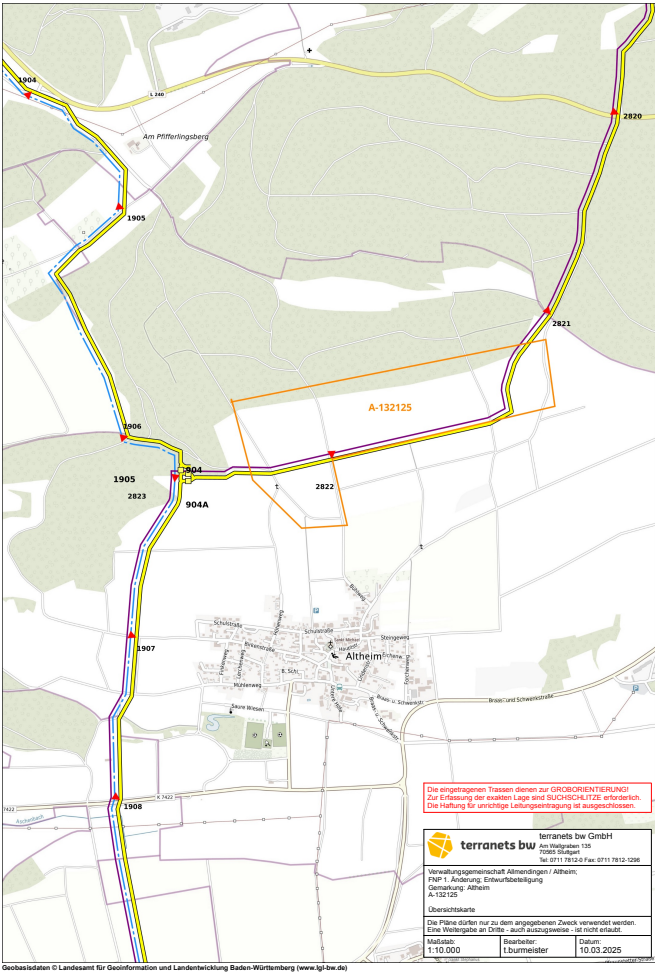
| Nr.                          | Datum                                                   | Behörden/Töb | Stellungnahmen der Behörden und Träger öff. Belange                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Abwägungsvorschlag  |                               |    |     |                     |                              |                                              |     |          |         |                              |                                                         |   |   |   |                                                                                                                                                   |
|------------------------------|---------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|-------------------------------|----|-----|---------------------|------------------------------|----------------------------------------------|-----|----------|---------|------------------------------|---------------------------------------------------------|---|---|---|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                              |                                                         |              | <p>verlaufen südlich u. östlich innerhalb des räumlichen Geltungsbe-<br/>reiches des o.g. Flächennutzungsplans folgende Gashochdruck-<br/>anlagen und bzw. oder parallel dazu verlegte Telekommunikati-<br/>onsanlagen:</p> <table border="1"> <tr> <th>Betreiber</th><th>Leitungs-<br/>bezeich-<br/>nung</th><th>DN</th><th>MOP</th><th>Schutz-<br/>streifen</th></tr> <tr> <td>terrane-<br/>ts<br/>bw<br/>GmbH</td><td>OSW1<br/>Ober-<br/>schwa-<br/>benlei-<br/>tung 1</td><td>500</td><td>67,5 bar</td><td>10,00 m</td></tr> <tr> <td>terrane-<br/>ts<br/>bw<br/>GmbH</td><td>Tele-<br/>kommu-<br/>nikati-<br/>onsanla-<br/>gen<br/>Cu/LWL</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td></tr> </table> <p><b>Der Schutzstreifen von 10,0 m (5,0 m beidseitig der Leitungs-<br/>achse) ist zwingend einzuhalten</b><br/>Nach Ihren Planungen (siehe Übersichtspläne) wären wir von<br/>folgender aufgeführter Fläche mit unseren Leitungen u. Anlagen<br/>betroffen:<br/><b>Gemarkung Altheim</b><br/><b>„Sonderbaufläche Agri-Photovoltaik Kohlplattenhau“</b></p> <p><b>Wir geben bereits heute zu Bedenken, dass eine Überbau-<br/>ung sowie Parallelführung von Leitungen im Schutzstreifen<br/>der terrane- ts bw Anlagen nicht möglich sein wird.</b></p> <p>Falls es geplant ist, den Solarpark einzuzäunen, muss die unein-<br/>geschränkte Zugänglichkeit zu den Anlagen der terrane- ts bw<br/>GmbH für die regelmäßig stattfindenden Instandhaltungsmaß-</p> | Betreiber           | Leitungs-<br>bezeich-<br>nung | DN | MOP | Schutz-<br>streifen | terrane-<br>ts<br>bw<br>GmbH | OSW1<br>Ober-<br>schwa-<br>benlei-<br>tung 1 | 500 | 67,5 bar | 10,00 m | terrane-<br>ts<br>bw<br>GmbH | Tele-<br>kommu-<br>nikati-<br>onsanla-<br>gen<br>Cu/LWL | - | - | - | <p>aufgestellt wird, erfolgt. Die Anforderungen wurden<br/>berücksichtigt und die Hinweise wurden in den Bebauungs-<br/>plan mit aufgenommen.</p> |
| Betreiber                    | Leitungs-<br>bezeich-<br>nung                           | DN           | MOP                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Schutz-<br>streifen |                               |    |     |                     |                              |                                              |     |          |         |                              |                                                         |   |   |   |                                                                                                                                                   |
| terrane-<br>ts<br>bw<br>GmbH | OSW1<br>Ober-<br>schwa-<br>benlei-<br>tung 1            | 500          | 67,5 bar                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 10,00 m             |                               |    |     |                     |                              |                                              |     |          |         |                              |                                                         |   |   |   |                                                                                                                                                   |
| terrane-<br>ts<br>bw<br>GmbH | Tele-<br>kommu-<br>nikati-<br>onsanla-<br>gen<br>Cu/LWL | -            | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | -                   |                               |    |     |                     |                              |                                              |     |          |         |                              |                                                         |   |   |   |                                                                                                                                                   |

| Nr. | Datum | Behörden/Töb | Stellungnahmen der Behörden und Träger öff. Belange                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Abwägungsvorschlag |
|-----|-------|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|
|     |       |              | <p>nahmen nach DVGW Arbeitsblatt G 466/I GmbH jederzeit gewährleistet bleiben.</p> <p>Für die Aufrechterhaltung der uneingeschränkten Zugänglichkeit empfehlen wir am Tor ein Schlüsselkasten durch die terranets bw GmbH montieren zu lassen. Für die regelmäßig stattfindenden Instandhaltungsmaßnahmen (1x jährlich) an den Anlagen der terranets bw GmbH darf das Personal der terranets bw GmbH das Gelände jederzeit betreten.</p> <p>Außerdem muss dafür Sorge getragen werden, dass unseren Anlagen wegen einer möglichen zusätzlichen magnetischen Beeinflussung die Anoden nicht wegfließen.</p> <p><b>Bevor und nach dem die PV-Anlage in Betrieb geht, müssen seitens terranets bw GmbH noch Messungen zur Beeinflussung durchgeführt werden. Die Kosten hierfür sind vom Antragsteller zu tragen.</b></p> <p>Bei unzulässiger Beeinflussung unserer Anlagen haftet der Betreiber für alle Anpassungen und Schäden an unseren Anlagen. <b>Die entsprechende Kostenübernahme-Erklärung ist vor Baubeginn zu unterzeichnen. Vorher darf mit den Bauarbeiten im Nahbereich unserer Anlagen nicht begonnen werden!</b> Wir bitten Sie sicherzustellen, dass unser Unternehmen hier an den jeweiligen Verfahren beteiligt wird.</p> <p>Die Gashochdruckleitungen sind zur Sicherung ihres Bestandes, des Betriebes und der Instandhaltung sowie gegen Einwirkungen von außen in einem Schutzstreifen von bis zu 10 m Breite (5 m beidseitig zur Leitungsachse) verlegt. Im Schutzstreifen der Gashochdruckleitungen verlaufen außerdem Telekommunikationskabel (Betriebszubehör).</p> <p>Im Schutzstreifen dürfen für die Dauer des Bestehens der Gasleitung keine Gebäude oder baulichen Anlagen errichtet werden.</p> |                    |

| Nr. | Datum | Behörden/Töb | Stellungnahmen der Behörden und Träger öff. Belange                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Abwägungsvorschlag |
|-----|-------|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|
|     |       |              | <p>Darüber hinaus dürfen keine sonstigen Einwirkungen vorgenommen werden, die den Bestand oder Betrieb der Gasleitung beeinträchtigen oder gefährden.</p> <p>Die Bepflanzung von Bäumen und tiefwurzelnden Sträuchern ist im Schutzstreifen nicht zulässig. Geländeniveauveränderungen und Bepflanzungen sind mit unserem Unternehmen abzustimmen.</p> <p>Bei allen Planungen sind die vorhandenen Gashochdruckleitungen zu berücksichtigen, um die erforderlichen Sicherheitsmaßnahmen rechtzeitig abstimmen zu können.</p> <p>Aus diesem Grund ist die terranets bw GmbH als Träger öffentlicher Belange rechtzeitig an allen weiteren Planungen, die Auswirkungen auf unsere Anlagen bzw. den Schutzstreifen haben, zu beteiligen.</p> |                    |

| Nr. | Datum | Behörden/Töb | Stellungnahmen der Behörden und Träger öff. Belange                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Abwägungsvorschlag |
|-----|-------|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|
|     |       |              | <div><p>Die eingetragenen Trassen dienen zur GROBORIENTIERUNG!<br/>Zur Erfassung der exakten Lage sind SUCHSCHLITZE erforderlich.<br/>Die Haftung für unrichtige Leitungseintragung ist ausgeschlossen.</p><p><b>terrane<b>ts</b> bw</b> terrane<b>ts</b> bw GmbH<br/>Am Wallgraben 135<br/>70565 Stuttgart<br/>Tel: 0711 7812-0 Fax: 0711 7812-1296</p><p>Verwaltungsgemeinschaft Allmendingen / Altheim;<br/>FNP-1. Änderung; Entwurfsbeteiligung<br/>Gemarkung: Altheim<br/>A-132125</p><p>Übersichtskarte</p><p>Die Pläne dürfen nur zu dem angegebenen Zweck verwendet werden.<br/>Eine Weitergabe an Dritte - auch auszugsweise - ist nicht erlaubt.</p><p>Maßstab: 1:25.000      Bearbeiter: t.burmeister      Datum: 10.03.2025</p><p>Freistellungsvermerk und Zeichenerklärung siehe Anlage.</p><p>Geobasisdaten © Landesamt für Geoinformation und Landentwicklung Baden-Württemberg (www.lgl-bw.de)</p></div> |                    |

[illegible]

| Nr. | Datum         | Behörden/Töb    | Stellungnahmen der Behörden und Träger öff. Belange                                                                      | Abwägungsvorschlag              |
|-----|---------------|-----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|
|     |               |                 |                                       |                                 |
| 11. | Schreiben vom | Kabel BW GmbH / | Wir teilen Ihnen mit, dass die Vodafone-Gesellschaft(en) gegen die von Ihnen geplante Baumaßnahme keine Einwände geltend | Kenntnisnahme<br>Keine Einwände |

| Nr. | Datum                    | Behörden/Töb                | Stellungnahmen der Behörden und Träger öff. Belange                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Abwägungsvorschlag                               |
|-----|--------------------------|-----------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|
|     | 14.03.2025               | Unitymedia BW GmbH          | macht. Im Planbereich befinden sich keine Telekommunikationsanlagen unseres Unternehmens. Eine Neuverlegung von Telekommunikationsanlagen ist unsererseits derzeit nicht geplant.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                  |
| 14. | Schreiben vom 04.07.2025 | Regionalverband Donau-Iller | Regionalplanerische Belange stehen der o.g. Bauleitplanung nicht entgegen. Es bestehen daher aus unserer Sicht keine Einwände.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Kenntnisnahme<br>Keine Einwände.                 |
| 15. | Schreiben vom 11.04.2025 | IHK Ulm, Standortpolitik    | Die Industrie- und Handelskammer Ulm hat im Anhörungsverfahren nach § 4 Abs. 2 BauGB zum oben genannten Bebauungsplanverfahren auf Grundlage der vorliegenden Unterlagen weder Anregungen noch Bedenken vorzubringen.<br><br>Die IHK begrüßt ausdrücklich die Schaffung der planungsrechtlichen Voraussetzung für die Errichtung von freiflächenphotovoltaik-Anlagen zur bedarfsgerechten Erzeugung regenerativer Energie. Im Zuge des Ausbaus der Stromerzeugung durch erneuerbare Energien sind solche dezentralen Anlagen wichtig und notwendig. | Kenntnisnahme<br>Keine Anregungen oder Bedenken. |
| 16. | Schreiben vom 10.04.2025 | Handwerkskammer Ulm         | Die Handwerkskammer Ulm hat zum aktuellen Verfahrensstand keine Bedenken oder Anregungen vorzutragen.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Kenntnisnahme<br>Keine Anregungen oder Bedenken. |
| 17. | Schreiben vom 11.03.2025 | Ericsson Services GmbH      | Die Firma Ericsson wurde von der Deutschen Telekom Technik GmbH beauftragt, in ihrem Namen, Anfragen zum Thema Trassenschutz zu bearbeiten.<br><br>Bei den von Ihnen ausgewiesenen Bedarfsflächen hat die Firma Ericsson bezüglich ihres Richtfunks keine Einwände oder spezielle Planungsvorgaben.<br>Diese Stellungnahme gilt für Richtfunkverbindungen des Ericsson – Netzes und für Richtfunkverbindungen des Netzes der Deutschen Telekom.                                                                                                     | Kenntnisnahme<br>Keine Einwände.                 |
| 18. | Schreiben vom            | Bundesamt für Infrastruk-   | Vorbehaltlich einer gleichbleibenden Sach- und Rechtslage werden Verteidigungsbelange nicht beeinträchtigt. Es bestehen da-                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Kenntnisnahme                                    |

| Nr. | Datum                    | Behörden/Töb                                          | Stellungnahmen der Behörden und Träger öff. Belange                                                                                                                                                                                                   | Abwägungsvorschlag                                                                          |
|-----|--------------------------|-------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|
|     | 10.03.2025               | tur, Umweltschutz und Dienstleistungen der Bundeswehr | her zum angegebenen Vorhaben seitens der Bundeswehr als Träger öffentlicher Belange keine Einwände.                                                                                                                                                   | Keine Einwände.                                                                             |
| 20. | Schreiben vom 19.03.2025 | Stadt Ehingen                                         | Seitens der Stadt Ehingen bestehen keine Einwände und eine weitere Beteiligung an diesem Verfahren ist nicht erforderlich.                                                                                                                            | Kenntnisnahme<br>Die Stadt Ehingen wird im weiteren Verfahren nicht mehr beteiligt.         |
| 21. | Schreiben vom 13.03.2025 | Gemeinde Schelklingen                                 | Nach Rücksprache mit Herrn Bürgermeister Ruckh kann ich Ihnen mitteilen, dass wir gegen die Änderung des Flächennutzungsplans keine Einwendungen haben.<br><br>Des Weiteren bitten wir Sie darum, uns im weiteren Verfahren nicht mehr zu beteiligen. | Kenntnisnahme<br>Die Gemeinde Schelklingen wird im weiteren Verfahren nicht mehr beteiligt. |