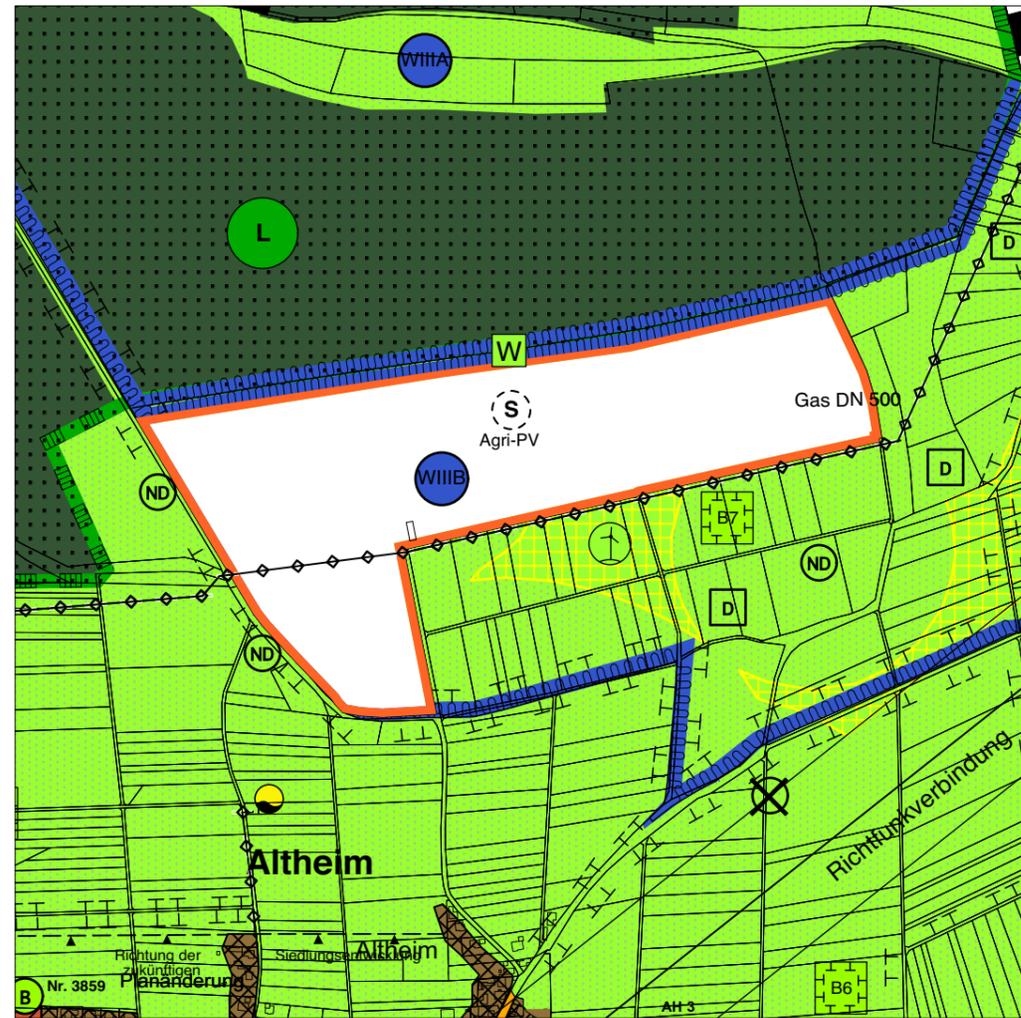


Bestandsdarstellung



Planänderung

**Legende**

Bereich der 1. Änderung (geplante Sonderbaufläche)

**Auszug der Legende FNP**

**Bauflächen (§ 5 (2) Nr. 1 BauGB)**

- Sonderbauflächen Zweckbestimmung siehe Planeintrag Agri-PV = Agri-PV Anlage
- Mischbauflächen

**Flächen für Versorgungsanlagen, für die Abfallwirtschaft und Abwasserbeseitigung sowie für Hauptversorgungs- Hauptwasserleitungen (§ 5(2) Nr. 4 BauGB)**

- Wasserbehälter (Wbh), Regenüberlaufbecken (RÜB)
- Pumpwerk (PW)
- Hauptversorgungsleitungen Strom 100 kV, 20 kV und Gas laut Planeinschrieb
- W= Wasserversorgung, A = Abwasserversorgung, BW = Brauchwasserversorgung
- Vorrangflächen zur Nutzung von Windenergie

**Wasserflächen und die für die Wasserwirtschaft vorgesehenen Flächen (§ 5 (2) Nr. 7 BauGB)**

- Wasserschutzzone III

**Flächen für die Landwirtschaft und Wald (§ 5 (2) Nr. 9 BauGB)**

- Landwirtschaftliche Flächen
- Waldflächen

**Umgrenzung von Flächen für Schutzgebiete und Schutzobjekte im Sinne des Naturschutzrechts (§ 5 (4) BauGB)**

- Naturdenkmal
- Landschaftsschutzgebiet

**Flächen und Maßnahmen zum Ausgleich im Sinne des § 1a (3) / Suchfelder für landschaftspflegerische Maßnahmen**

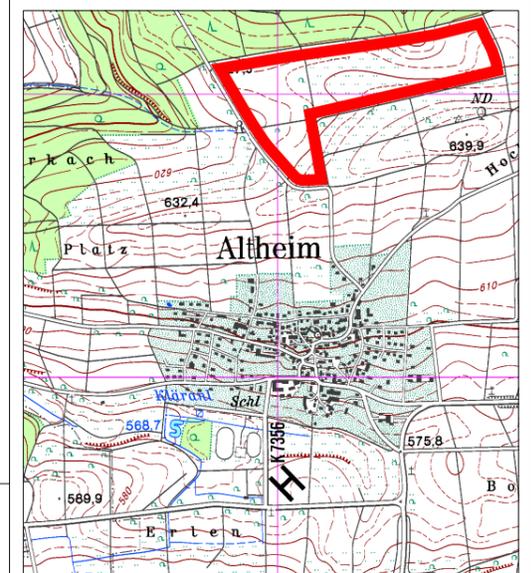
- Maßnahmenbereich für landschaftspflegerische Maßnahmen (vgl. Erläuterungsbericht zum FNP 2015)
- Waldrandgestaltung
- Suchfelder für den geplanten Baugebieten zugeordnete Ausgleichsflächen (vgl. Textteil)

**Sonstige Planzeichen**

- Grenze des Planungsraumes
- Gemeindegrenzen
- Bodendenkmal

**Verfahrensübersicht**

<b>Aufstellungsbeschluss durch den gemeinsamen Ausschuss</b>	am 28.11.2023
öffentliche Bekanntmachung	am 08.12.2023
<b>Billigung Vorentwurf</b>	am 28.11.2023
<b>Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit sowie Behörden und Träger öffentlicher Belange</b>	durchgeführt vom 18.12.2023 bis 26.01.2024
<b>Billigung Entwurf</b>	am 16.01.2025
<b>Öffentl. Auslegung</b>	Beschluss am 16.01.2025
öffentliche Bekanntmachung	am 07.02.2025
durchgeführt vom	17.02.2025 bis 21.03.2025
<b>Beteiligung der Behörden und Träger öffentlicher Belange</b>	Beschluss am 16.01.2025
Benachrichtig. über öff. Ausl.	am 10.03.2025
durchgeführt vom	17.02.2025 bis 11.04.2025
<b>Beschluss über Anregungen</b>	am _____
Feststellungsbeschluss	am _____
<b>Genehmigungsantrag</b>	am _____
<b>Genehmigung durch</b>	am _____
<b>Wirksam werden der 1. Änderung durch öffentliche Bekanntmachung</b>	am _____



Übersichtslageplan Maßstab 1:25.000

Verwaltungsgemeinschaft  
Allmendingen / Altheim  
Alb-Donau-Kreis

Flächennutzungsplan 2015  
1. Teilfortschreibung  
1. Änderung  
Sonderbaufläche Agri-PV Kohlplattenhau

Planzeichnung Entwurf zum  
Stand: 14.04.2025 Feststellungsbeschluss

0 50 100 250  
Maßstab i.O.: M 1:10.000



Planfertiger:  
**Studio Stadtlandschaften** Silberburgstraße 159A  
Stadtplanung Architektur GmbH 70178 Stuttgart  
T 0711. 255 09 55 0  
info@studiodatlandschaften.de