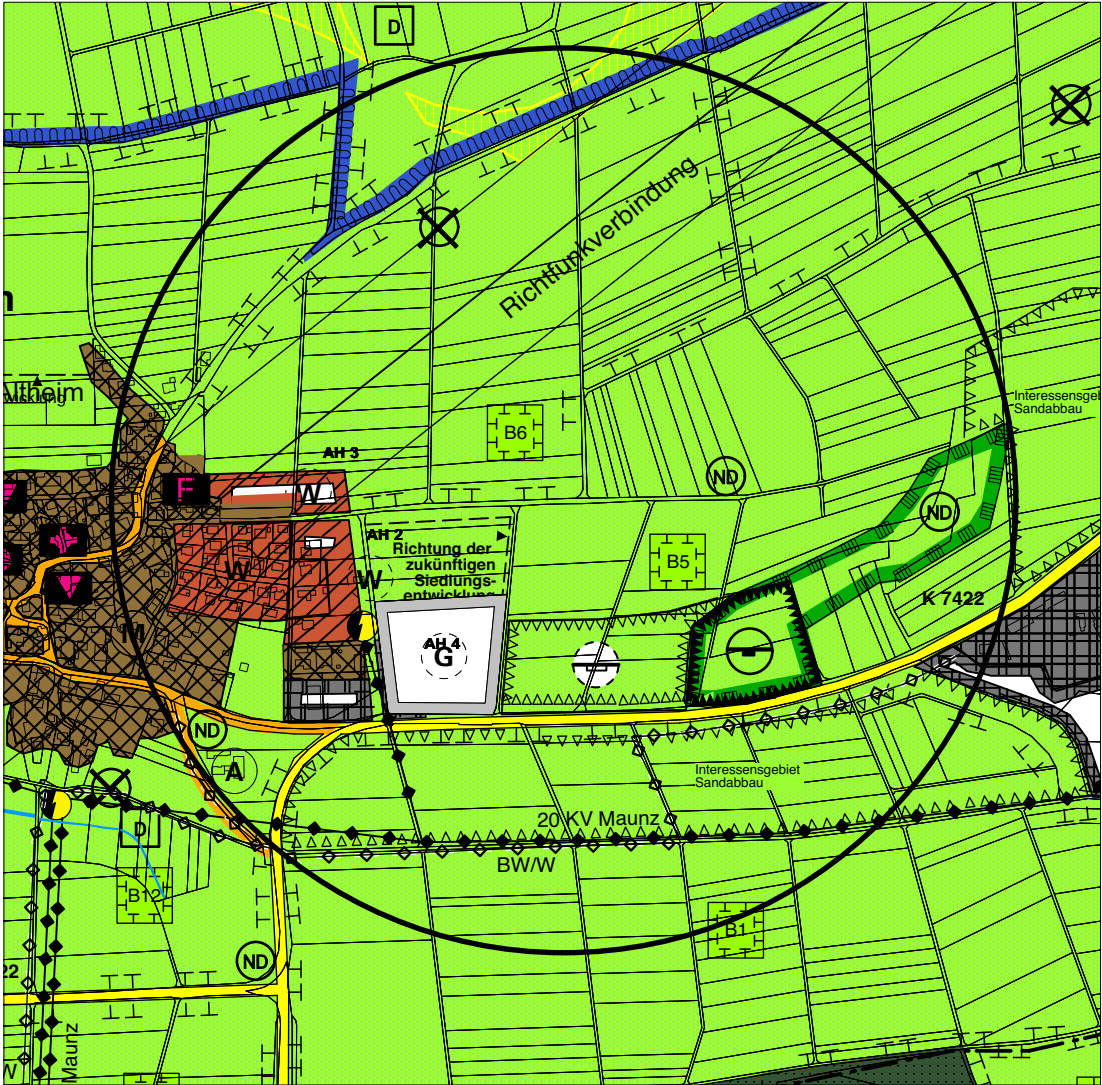
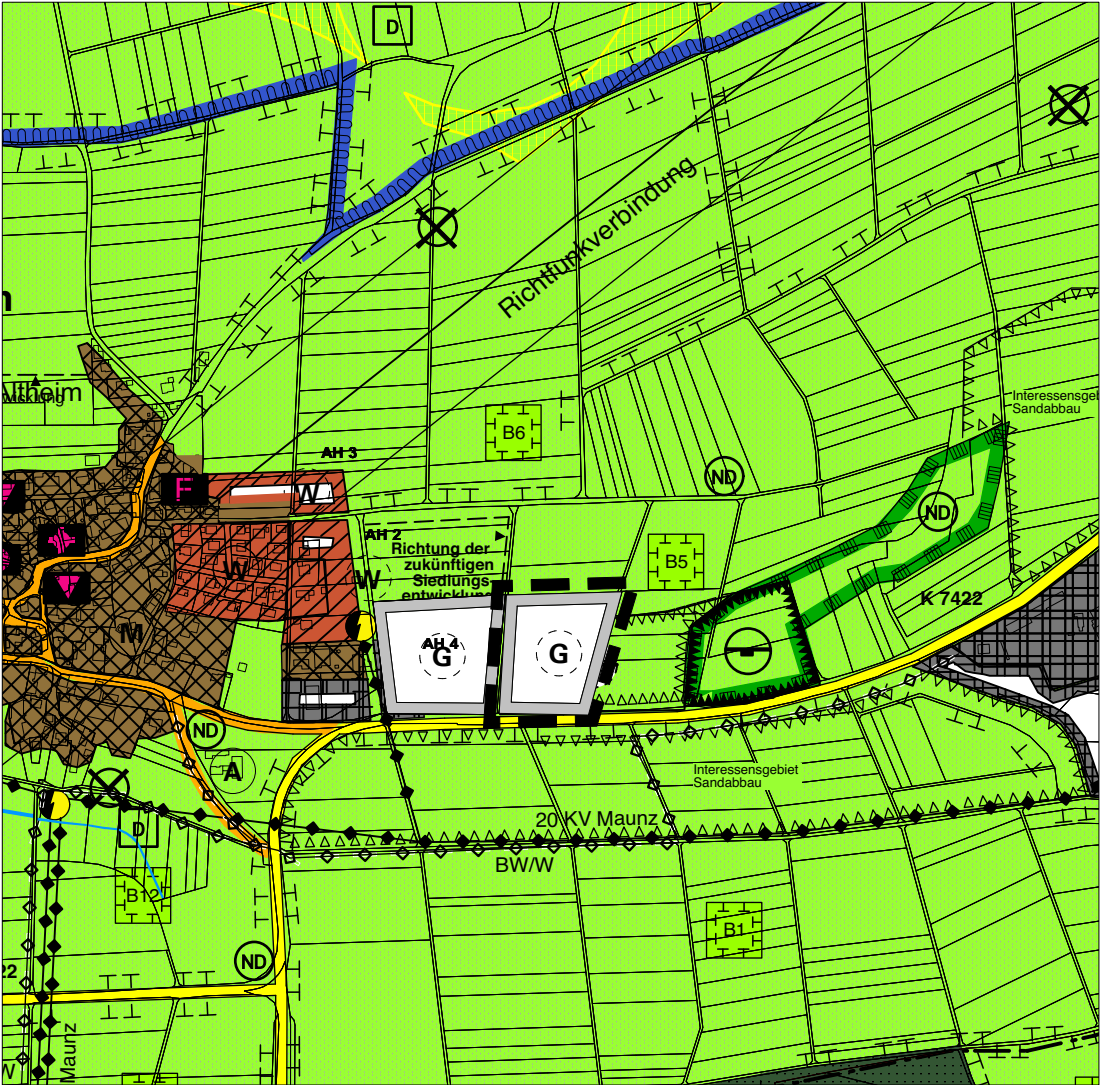




Bestandsdarstellung



Planänderung

Legende

Auszug der Legende FNP

Bauflächen (§ 5 (2) Nr. 1 BauGB)

		Sonderbauflächen Zweckbestimmung siehe Planeintrag EZH = Einzelhandel HVB = Holzverarbeitungsbetrieb
		Mischbauflächen
		Gewerbliche Bauflächen

Flächen für Versorgungsanlagen, für die Abfallwirtschaft und Abwasserbeseitigung sowie für Hauptversorgungs- Hauptwasserleitungen (§ 5(2) Nr. 4 BauGB)

		Wasserbehälter (Wbh), Regenüberlaufbecken (RÜB) Pumpwerk (PW)
		Hauptversorgungsleitungen Strom 100 kV, 20 kV und Gas laut Planeinschrieb W= Wasserversorgung, A = Abwasserversorgung, BW = Brauchwasserversorgung
		Vorrangflächen zur Nutzung von Windenergie

Wasserflächen und die für die Wasserwirtschaft vorgesehenen Flächen (§ 5 (2) Nr. 7 BauGB)

		Wasserschutzzone III
--	--	----------------------

Flächen für die Landwirtschaft und Wald (§ 5 (2) Nr. 9 BauGB)

		Landwirtschaftliche Flächen
		Waldflächen

Umgrenzung von Flächen für Schutzgebiete und Schutzobjekte im Sinne des Naturschutzrechts (§ 5 (4) BauGB)

		Naturdenkmal
--	--	--------------

Flächen und Maßnahmen zum Ausgleich im Sinne des § 1a (3) / Suchfelder für landespflegerische Maßnahmen

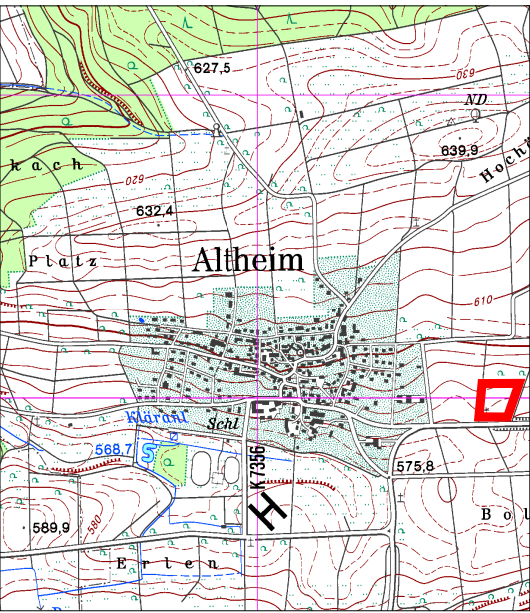
	Maßnahmenbereich für landespflegerische Maßnahmen (vgl. Erläuterungsbericht)
	Waldrandgestaltung
	Suchfelder für den geplanten Baugebieten zugeordnete Ausgleichsflächen (vgl. Textteil)

Sonstige Planzeichen

	Grenze des Planungsraumes
	Gemeindegrenzen
	Bodendenkmal

Verfahrensübersicht und Ausfertigung

Aufstellungsbeschluss durch den gemeinsamen Ausschuss	am 28.11.2023
öffentliche Bekanntmachung	am 28.03.2024
Billigung Vorentwurf	am 28.11.2023
Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit sowie Behörden und Träger öffentlicher Belange	durchgeführt vom 08.04.2024 bis 10.05.2024
Billigung Entwurf	am _____
Öffentl. Auslegung	Beschluss am _____
öffentliche Bekanntmachung	am _____
durchgeführt vom _____ bis _____	
Beteiligung der Behörden und Träger öffentlicher Belange	Beschluss am _____
Benachrichtg. über öff. Ausl.	am _____
Beschluss über Anregungen	am _____
Feststellungsbeschluss	am _____
Genehmigungsantrag	am _____
Genehmigung durch _____	am _____
Wirksam werden der 2. Änderung durch öffentliche Bekanntmachung	am _____



Übersichtslageplan Maßstab 1:25.000

Verwaltungsgemeinschaft
Allmendingen / Altheim
Alb-Donau-Kreis

Flächennutzungsplan 2015
1. Teilfortschreibung
2. Änderung
Gewerbebaufläche Altheim Ost

Planzeichnung ENTWURF
Stand: 17.04.2025/22.05.2025

0 50 100 250
Maßstab i.O.: M 1:10.000



Planfertiger:
Studio Stadtlandschaften
Stadtplanung Architektur GmbH
Silberburgstraße 159A
70178 Stuttgart
T 0711. 255 09 55 0
info@studiodstadtlandschaften.de